



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 838**

19 Οκτωβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ14/οικ./35236 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση: 1103844/6389/0010/15.9.94 (ΦΕΚ: 1026/4.10.94/τ.Δ΄) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την οδό προσπέλασης προς το φρέαρ εξαερισμού (σημείο Β1) για την «κατασκευή έργων ενίσχυσης της Ύδρευσης της Πρωτ/σας από τον Εύηνο – Υδραγωγείο Ευήνου ΚΕ 700.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Α΄).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α΄).

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 31 Αυγούστου 1995 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 168/28 Ιουλίου 1995 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.1989 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 Β΄ ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κων (ΔΟΥ) Ναυπάκτου με την έκδοση του γραμματείου παρακαταθήκης Νο 9944/29.9.1995 συνολικού ποσού 44.198.855 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφερειας των ακινήτων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 36356 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Πυρσογιάννη αριθ. 14, Ο.Τ. 77/89, και επί του οποίου υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 (ενότητα Α παρ. 1α), 6, 7 (παρ. 1 και 2Α) 8, 9 και 21 (παρ. 4).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις από 15.7.1993 (αρ. πρωτ. 32727/93), από 26.10.1993 (αρ. πρωτ. 36374/93), και από 5.7.1995 (αρ. πρωτ. 36356/95) αιτήσεις των Παύλου Τριανταφύλλου και Μαρίας, συζύγου Παύλου Τριανταφύλλου και την από 29.5.1995 (αρ. πρωτ. 33812/95) αίτηση του Παύλου Τριανταφύλλου.

4. Την από Ιούλιο 1993 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του πολιτικού μηχανικού Βασίλη Αλευρά.

5. Την από 15.10.1993 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας του βαρυνομένου ακινήτου του δικηγόρου Πειραιά Μελέτη Λιάσκου.

6. Την 318/18.10.1993 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Νίκης Τσιρώνη–Λυράκη των Παύλου Τριανταφύλλου του Χρήστου και της Ευτυχίας και Μαρίας, συζύγου Παύλου Τριανταφύλλου, το γένος Ευαγγέλου και Πηγής Μαρκολέφα, στην κυριότητα των οποίων ανήκει το βαρυνόμενο ακίνητο.

7. Την 539/13.9.1993 θετική γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Πυρσογιάννη αριθ. 14, Ο.Τ. 77/89, και επί του οποίου υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 62864/3016/22.4.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 566) και του οποίου η κυριότητα ανήκει στους Παύλο Τριανταφύλλου του Χρήστου και της Ευτυχίας, και Μαρία, σύζυγο Παύλου Τριανταφύλλου, το γένος Ευαγγέλου και Πηγής Μαρκολέφα, όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 36356/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Συνολική επιφάνεια ακινήτου για την οποία υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης: 241,60 τ.μ.

β) Όροι δόμησης που ισχύουν στην περιοχή που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το 7933/26.5.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων:

I. Συντελεστής δόμησης: 3 × 6

II. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70% ήτοι: 241,60 × 70% = 169,12 τ.μ.

γ) Σύνολο δομήσιμης επιφανειών που μπορούν να πραγματοποιηθούν στο βαρυνόμενο ακίνητο: 241,60 × 3,6 = 869,76 τ.μ. εκ των οποίων 169,12 τ.μ. στο ισόγειο και 869,76 – 169,12 = 700,64 τ.μ. σε ορόφους.

δ) Σύνολο υφισταμένων δομημένων επιφανειών: 354,18 τ.μ. εκ των οποίων 177,09 τ.μ. στο ισόγειο και 177,09 σε ορόφους.

ε) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 869,76 – 354,18 = 515,58 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο στο όνομα των Παύλου Τριανταφύλλου του Χρήστου και της Ευτυχίας και Μαρίας, συζύγου Παύλου Τριανταφύλλου, το γένος Ευαγγέλου και Πηγής Μαρκολέφα για δομήσιμη επιφάνεια 515,58 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσα απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ

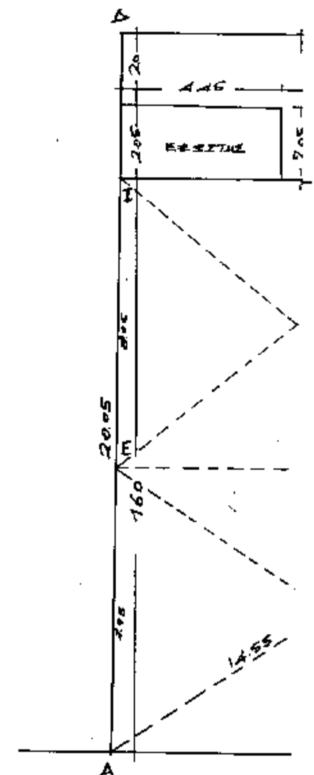
ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α

ΚΑΛ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: $E_{καλ}$ = (ΑΒΗΖΕ)+
= (ΑΒΗ)+(ΑΗΕ
= $\sqrt{17.926 \cdot 2.775}$
+ $\sqrt{17.226 \cdot 5.225}$
+ 8,05 · 10,0 =

ΚΑΛΥΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ : 176.70 M^2
ΚΑΛΥΨΙΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ : 176.70 -.-
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΕΩΣ : 353.40 Μ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΝ: 86

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΔΟΣΗ ΤΙΤΛΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Σ. Δ.
ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΠΑΥΛΟΣ Χ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΠΥΡΣΟΓΙΑΝΝΗ ΑΡ. 14 ΠΕΡ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ ΑΘΗΝΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΗΣ Ε. ΑΛΕΥΡΑΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΑΡ. ΣΧ. 2
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100
ΙΟΥΛΙΟΣ 1993
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΕΠΑΜ. ΑΛΕΥΡΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛ. ΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΑΠΘ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30870



ΟΔΟΣ Γ
Π

ΒΓΔΑ ΚΑΛΥΨΙΣ

-(ΕΖΘΙ)=
)+(ΕΖΘΙ)=
5.175.9,875 +
Γ.2,725.9,325+
17.90+18.30+80.5 = 176,70 M^2

7.75 = 355,40 = 516,35 M^2

Hmax = 32.04.

Δ

11.95 Γ

5.55

Θ 2.00

10.0

12.75

8.05

20.05

12.75

10.0 Ζ 2.45 Η

7.95

14.45

12.15 Β Ο.Γ.

3.0 3.0 3.0 3.0

12.0

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ Γ. 36.356/95 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Μυρσο-γιάννη αριθ. 14, Ο.Τ. 77/84, 5 επί του οποίου ευρίσκεται κτήριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο 2-10-95

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

2826

ΜΥΡΣΟΓΙΑΝΝΗ
Λ. 10.00 Μ

ΔΥΝΑΜΕΝΗ ΝΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ ΚΑΛΥΨΙΣ

$E(ΑΒΓΔΑ) = 241.60\ M^2$

Επ. καλυψις: $E_{καλ} = 0.70 \cdot 241.60 = 169{,}12\ M^2$

Επιτρ. Εκμεταλλευσις: $Σ.Δ. \cdot E(ΑΒΓΔΑ) = 3.6 \cdot 241.60\ M^2 = 869.76\ M^2$

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΒΓΔΑ

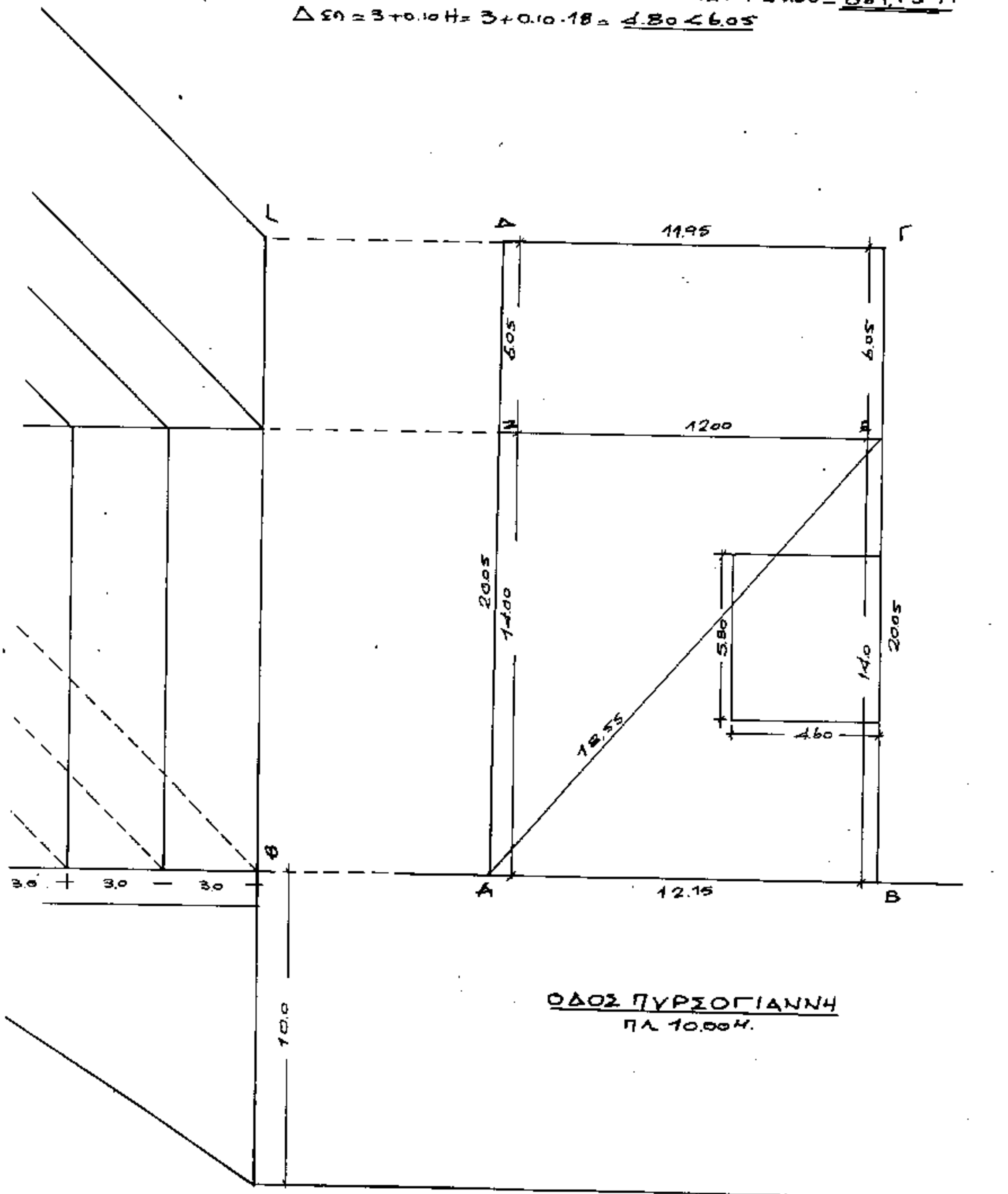
$(ΑΒΕΖ) = (ΑΒΕ) + (ΑΕΖ) = \sqrt{22{,}35 \cdot 5{,}8 \cdot 8{,}55 \cdot 10{,}20} + \sqrt{22{,}275 \cdot 10{,}275 \cdot 8{,}275 \cdot 3{,}725} =$

$= 85.05 + 84.0 = 169{,}05\ M^2 < 169.12\ M^2$

ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ Η ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ $169.05\ M^2$ ΕΠΙ ΠΕΝΤΕ ΟΡΟΦΟΥΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΕΙΣ ΕΚΤΟΝ ΟΡΟΦΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ $4.60 \times 5.30 = 24.50\ M^2$

ΗΤΟΙ: $E_{συν.καλ.} = 169{,}05 \cdot 5 + 24.50\ M^2 = 845.25 + 24.50 = 869{,}75\ M^2$

$Δ_{επ} = 3 + 0.10 H = 3 + 0.10 \cdot 18 = 4.80 < 6.05$



Αριθ. 34719 (3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) περιοχή Καλαμακίου, επί της οδού Λυκούργου αριθ. 4, Ο.Τ. 28 και επί του οποίου υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2300/1995 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 69) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 (ενότητα Α παρ. 1α), 6, 7 (παρ. 1 και 2Α) 8, 9 και 21 (παρ. 4).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις από 29.1.1998 (αρ. πρωτ. 30799/92), από 4.4.1992 (αρ. πρωτ. 13028/94), από 20.6.1995 (αρ. πρωτ. 34719/95) και από 5.7.1995 (αρ. πρωτ. 36367/95) αιτήσεις της Ελευθερίας Πασχαλίδου.

4. Την από Νοέμβριο 1990 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του αρχιτέκτονα μηχανικού Αριστόβουλου Χουτόπουλου.

5. Την από 16.10.1992 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας του βαρυνομένου ακινήτου του δικηγόρου Αθηνών Ιωάνη Χαρέμη.

6. Την 17/19.11.1992 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Πειραιά Ευαγγελίας Χριστοπούλου – Σταμέλου της Ελευθερίας, συζύγου Σπυρίδωνος Πασχαλίδου, το γένος Ευστρατίου και Αρχοντίας Τάσσου, στην κυριότητα της οποίας ανήκει το βαρυνόμενο ακίνητο.

7. Την 445/2.7.1992 θετική, γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του βαρυνομένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) περιοχή Καλαμακίου, επί της οδού Λυκούργου αριθ. 4, Ο.Τ. 28, και επί του οποίου υφίσταται κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 81563/4379/25.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 599) και του οποίου η κυριότητα ανήκει στην Ελευθερία, σύζυγο Σπυρίδωνος Πασχαλίδου, το γένος Ευστρατίου και Αρχοντίας Τάσσου, όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Γ,Δ,Ε,Ζ,Γ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34719/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Συνολική επιφάνεια ακινήτου για την οποία υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης με την παρούσα απόφαση: 361,25 τ.μ.

β) Όροι δόμησης που ισχύουν στην περιοχή που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το 9957/794/16.6.1995 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αργυρούπολης:

I. Συντελεστής δόμησης: 1,40

II. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 40% ήτοι: 361,25 x 40% = 144,50 τ.μ.

γ) Σύνολο δομήσιμων επιφανειών που μπορούν να πραγματοποιηθούν στο βαρυνόμενο ακίνητο: 361,25 x 1,40 = 505,75 τ.μ. εκ των οποίων 144,50 τ.μ. στο ισόγειο και 505,75 – 144,50 = 361,25 τ.μ. σε ορόφους.

δ) Σύνολο υφισταμένων δομημένων επιφανειών: 134,44 τ.μ. εκ των οποίων από την υφιστάμενη κάλυψη 124,71 τ.μ., υπολογίζονται στο συντελεστή δόμησης 104,22 τ.μ. στο ισόγειο και 30,22 τ. σε ορόφους.

ε) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 505,75 – 134,44 = 371,31 τ.μ. εκ των οποίων 19,79 τ. από ισόγειο και 351,52 τ.μ. από ρόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο στο όνομα της Ελευθερίας, συζύγου Σπυρίδωνος Πασχαλίδου, το γένος Ευστρατίου και Αρχοντίας Τάσσου για δομήσιμη επιφάνεια 371,31 τ.μ. εκ των οποίων 19,79 τ.μ. από το ισόγειο και 351 από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσα απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑ

Ο.Τ. 30

Ο.Τ. 31

Ο.Τ. 27

Ο.Τ. 26

ΟΔΟΣ ΛΑΒΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΡΕΟΣ

ΤΕΤΡΑΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΥΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΥΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΥΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΥΟΡΟΦΗ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΦΕΤΕΙΝΗΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΥ

ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΜΕ ΠΙΛΟΤΙΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΜΕ ΠΙΛΟΤΙΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΔΥΟΡΟΦΗ ΟΙΚΙΑ

ΔΥΟΡΟΦΗ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΡΙΒΑΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΛΕΝΗΣ ΣΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΕΞΑΟΡΟΦΗ ΜΕ ΠΙΛΟΤΙΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

Ε Α Β Γ Δ Ζ

ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ

Ρ.Γ.

Ο.Γ.

Αρ. Φ. 2317/95
εχ. 1

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΟΥΣΑΣ ΟΡΙΩΝ

Η υπογράφουσα Ελευθερία Πασχαλίδου ιδιοκτήτρια του οικοπέδου που φαίνεται στο σχέδιο αυτό ... δηλώνω ότι τα όρια που έχω υποδείξει σ' αυτό είναι σωστά.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

... 364.25 m²

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Β.Δ. 26/7-7-33/ΦΕΚ 188/12-7-33
ΠΡΟ 5-6-73 ...
ΠΡΟ 11-7-35 ...
ΣΥΣΤΗΜΑ ... ΕΛΕΥΘΕΡΟ
ΚΑΛΥΨΗ 40%
Σ.Δ. 1.10
5 ΟΡΟΦΟΙ 17μ
Αρχαιολογία - Αεροπορία
Αρχιτεκτονική Επιτροπή
για απόσταση < 500μ από θάλασσα

3. Το οικόπεδο κείται εντός σχεδίου Δήμου Αλίμου και σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.

Ο.Τ. 28

Ο.Τ. 29

ΟΔΟΣ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ

ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ
ΕΡΓΟ : ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΘΕΣΗ : ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 4, ΚΑΛΑΜΑΚΙ, ΑΛΙΜΟΣ Ο.Τ. 28
ΜΕΛΕΤΗ :

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1995

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ